



COMUNE DI CASALBORE

PROVINCIA DI AVELLINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

n. 15 del 11/07/2020

Adunanza ordinaria di prima convocazione - Seduta pubblica.

OGGETTO: Approvazione Regolamento I.M.U.

L'anno duemilaventi, addì undici del mese di Luglio, alle ore 10.30, nella sala delle adunanze consiliari del Palazzo Municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge e previa l'osservanza di tutte le norme vigenti di prevenzione relative al contagio da COVID-19, con inviti diramati in data utile si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

RAFFAELE FABIANO	<i>SINDACO</i>	PRESENTE
EMILIO SALVATORE	<i>CONSIGLIERE</i>	PRESENTE
ETTORE TUTOLO	<i>CONSIGLIERE</i>	PRESENTE
PIERFRANCESCO IGNELZI	<i>CONSIGLIERE</i>	PRESENTE
ANTONIETTA OLIVITO	<i>CONSIGLIERE</i>	PRESENTE
AZZURRA PARADISO	<i>CONSIGLIERE</i>	PRESENTE
CONSUELA RESCE	<i>CONSIGLIERE</i>	PRESENTE
ENZO PERRELLA	<i>CONSIGLIERE</i>	PRESENTE
PIERFRANCESCO RESCE	<i>CONSIGLIERE</i>	PRESENTE
DOMENICO DE MATTEIS	<i>CONSIGLIERE</i>	ASSENTE
PAOLO GAMBAROTA	<i>CONSIGLIERE</i>	PRESENTE

ASSEGNATI n. 11

PRESENTI n. 10

ASSENTI n. 1

Partecipa il Segretario Comunale **Dott. Michele Pavone**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riscontrata la validità dell'adunanza dal numero degli intervenuti, il Sindaco assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

Prima di procedere alla trattazione dei punti all'ordine del giorno, il **Sindaco** procede ad alcune comunicazioni al Consiglio Comunale.

- Strada Provinciale n. 209: il Sindaco comunica l'avvenuto affidamento dei lavori di sistemazione alla ditta aggiudicataria dell'appalto;
- RENDIS: il Sindaco comunica che le Commissioni di gara hanno completato l'iter per l'affidamento dell'appalto dei lavori dei n. 3 RENDIS finanziati, ma che per uno di questi è stato presentato ricorso al T.A.R. da parte di un'impresa classificatasi seconda;
- Vallone del Fosso: il Sindaco comunica l'avvenuto finanziamento del quarto ed ultimo intervento di risanamento idrogeologico delle aree in frana lungo il Vallone del Fosso, con il quale si ritiene che possa definitivamente chiudersi la questione della messa in sicurezza di tutta l'area;
- Misure anti Covid 19: il Sindaco fa presente che tutte le imprese operanti in campo edilizio dovranno mettersi in regola con le norme anti covid19 vigenti sui luoghi di lavoro;
- Sede Comunale: il Sindaco comunica che, a breve, inizieranno i lavori di adeguamento ed efficientamento energetico delle sede comunale. Pertanto durante lo svolgimento dei lavori, che, verosimilmente proseguiranno per circa un anno, gli uffici comunale verranno dislocati presso il Palazzo Maraviglia;
- Palestra Comunale: il Sindaco comunica che al termine della stagione estiva dovrebbero giungere i finanziamenti per il completamento della Palestra Comunale e l'implementazione delle misure anti covid19 presso l'edificio scolastico, onde consentire a Settembre la regolare apertura delle scuole;
- Dislocazione aule scolastiche: il Sindaco, sempre in riferimento all'adozione nelle scuole delle misure anti covid19, precisa che, unitamente alle autorità scolastiche, si sta vagliando una nuova dislocazione delle aule, con conseguente riduzione del numero degli alunni presenti in aula, onde garantire il necessario distanziamento;
- Approvvigionamento idrico: il Sindaco comunica che i problemi di approvvigionamento idrico determinati dall'esaurimento della falda acquifera finora utilizzata, stanno per essere superati definitivamente. Difatti, attraverso l'utilizzo dei Fondi M.E.F., questo Ente ha già proceduto all'affidamento in favore di una ditta specializzata dei lavori per portare alla luce una enorme falda acquifera, che dovrebbe garantire la regolare erogazione idrica nei prossimi anni;
- Manifestazioni estive: il Sindaco comunica che, data la peculiarità del periodo che stiamo vivendo, determinata dal diffondersi della pandemia da Covid 19, tutte le manifestazioni estive saranno rinviate a date da definire.

A questo punto, prima di procedere all'esame del primo punto all'ordine del giorno invita i consiglieri comunali presenti ad intervenire per presentare, interrogazioni, interpellanze e mozioni.

Prende la parola il consigliere comunale **Pierfrancesco Resce**, il quale, preliminarmente, augura all'Amministrazione Comunale di risolvere per il meglio tutte le questioni di cui ha parlato il Sindaco. Sulla vicenda dell'approvvigionamento idrico, constatata la difficoltà di reperire consistenti falde acquifere e tenuto conto dei costi molto alti per la ricerca e successiva messa in esercizio degli impianti di sollevamento, lancia l'idea di un partenariato tra pubblico e privato, in cui anche il singolo cittadino può concorrere alle spese, tanto come una forma di investimento, quanto per la necessità di approvvigionarsi di un bene di prima necessità.

Circa, invece, la questione del progetto per la realizzazione di un parco eolico presentata dalla società C. & C. Tre Energy S.r.l., ribadisce la propria posizione di contrarietà a fianco dell'Amministrazione Comunale. Ricorda di aver accompagnato il Sindaco a Napoli presso gli uffici regionali per perorare le ragioni del Comune, considerato che la scellerata Legge approvata dal Governo Berlusconi attribuisce alla Regione la delega su questa materia, di stretta competenza governativa. Giova, altresì, ricordare che tale società, appena avuta certezza della nuova autorizzazione regionale, essendo quotata in Borsa, è stata ceduta ad una società portoghese, la qual cosa farebbe pensare ad una azione meramente speculativa. L'Ente deve mantenere questa linea di

fermezza e contrarietà all'intervento facendosi affiancare, ove possibile, anche dal MIBACT. Ricorda, altresì, che la realizzazione di un nuovo parco eolico di tali dimensioni crea, indubbiamente, una situazione di conflittualità con i Distretti Agroalimentari e con tutti i finanziamenti ricevuti per la valorizzazione delle risorse ambientali, storiche e culturali. In particolare, non è accettabile l'imposizione dall'alto di tale iniziativa, non concordata con nessuno e realizzata sulla testa della popolazione, che, da tale progetto, non ricava alcun vantaggio.

Prende la parola il consigliere comunale **Paolo Gambarota**, il quale, in relazione alle recenti assenze dalle sedute del Consiglio Comunale, precisa che queste sono state determinate esclusivamente da motivi di lavoro. Auspica che, in futuro, l'Amministrazione Comunale voglia concordare le date dei prossimi Consigli Comunali con tutti i consiglieri, in maniera tale da garantire la presenza di tutti i componenti. Relativamente alla questione del progetto di un nuovo Parco Eolico presentato dalla società C. & C. Tre Energy S.r.l., ricorda la propria posizione di contrarietà più volte ribadita nelle varie sedute consiliari in cui si è dibattuto dell'argomento. Ritiene indispensabile che l'Amministrazione Comunale, laddove sia in possesso di elementi nuovi sulla questione, convochi uno specifico Consiglio Comunale sull'argomento, in data da concordarsi con tutti i consiglieri.

Introduce l'argomento all'ordine del giorno il **Sindaco**, il quale, preliminarmente, ricorda l'entrata in vigore, a far data dal 1° Gennaio 2014, dell'Imposta Unica Municipale (I.U.C.), basata su due presupposti impositivi, di cui uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione dei servizi comunali. L'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) risultava composta da **I.M.U.** (Imposta Municipale Propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali e assimilate e rurali strumentali, da **T.A.S.I.** (Tributo Servizi Indivisibili) componente per servizi indivisibili comunali e da **T.A.R.I.** (Tributo Servizio Rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore. Con l'entrata in vigore della Legge di Stabilità 2020 (Legge n. 160/2019) la I.U.C., nella sua formulazione originaria è stata soppressa, in quanto rimangono solo la T.A.R.I. e l'I.M.U., oggi accorpata alla T.A.S.I. Inoltre, la stessa norma prevede la cessazione dei benefici per i pensionati iscritti all'A.I.R.E., in precedenza esentati dal pagamento dell'I.M.U., oggi, invece, tenuti al versamento. Tale decisione, calata dall'alto e non condivisibile, pur tuttavia impone agli enti locali la tassazione anche nei confronti di tali concittadini. Pertanto, a seguito delle innovazioni introdotte in materia dal legislatore, l'Ente è obbligato ad approvare un nuovo Regolamento dell'I.M.U. – Imposta Municipale Propria. A tal proposito il Responsabile del Settore Economico – Finanziario ha predisposto uno schema regolamentare da sottoporre all'analisi ed al voto di questo civico consesso. Tuttavia, prima dell'esame del Consiglio Comunale, tale schema è stato preventivamente sottoposto alla verifica della Commissione Comunale per i Regolamenti, che, nella seduta del 6 Luglio 2020, ha espresso all'unanimità il proprio parere favorevole. Precisa, infine, che il Revisore dei Conti, Dott. Giampiero Atonna, ha dato parere favorevole su tale schema regolamentare.

Interviene il consigliere comunale **Paolo Gambarota**, il quale concorda con l'esigenza di approvare un nuovo Regolamento sull'I.M.U. a seguito delle modifiche sulla composizione della I.U.C. apportate dal Governo.

Interviene il consigliere **Emilio Salvatore**, il quale, in relazione alle modifiche introdotte alla normativa vigente in materia, esprime il proprio rammarico per l'avvenuta esclusione da ogni beneficio per i pensionati iscritti all'A.I.R.E.

Esaurita la discussione il **Sindaco** invita il Consiglio Comunale a procedere all'approvazione del Regolamento Comunale I.M.U., modificato a seguito della soppressione della I.U.C., di cui alla Legge n. 160/2019 (Legge di Stabilità 2020), come da schema elaborato dal Responsabile del Settore Economico – Finanziario, già sottoposto ed approvato dalla Commissione Comunale per i Regolamenti nella seduta del 6 Luglio 2020, che si compone di n. 31 articoli, che allegato alla presente deliberazione ne costituisce parte integrante e sostanziale

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco, il quale propone di votare il nuovo Regolamento Comunale per l'I.M.U. – Imposta Municipale Propria, che si compone di n. 31 articoli, la cui approvazione si è resa necessaria a seguito della soppressione della I.U.C., di cui alla Legge n. 160/2019 (Legge di Stabilità 2020);

Valutati gli interventi dei consiglieri Pierfrancesco Resce e Paolo Gambarota che hanno contribuito alla discussione sull'argomento;

Visto lo schema di Regolamento Comunale per l'I.M.U. – Imposta Municipale Propria, come elaborato dal Responsabile del Settore Economico – Finanziario Comunale, già sottoposto ed approvato dalla Commissione Comunale per i Regolamenti nella seduta del 6 Luglio 2020, che si compone di n. 31 articoli, che allegata alla presente deliberazione ne costituisce parte integrante e sostanziale;

Ritenuto necessario, quindi, procedere all'approvazione del Regolamento Comunale per l'I.M.U. - Imposta Municipale Propria, che si compone di n. 31 articoli;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi di legge, da parte dei Responsabili Comunali;

Con voti unanimi, resi nelle forme di legge, espressi in forma palese, per alzata di mano;

D E L I B E R A

La premessa è parte integrante e sostanziale della presente.

Di **approvare**, per le ragioni addotte in premessa, il Regolamento Comunale per l'I.M.U. – Imposta Municipale Propria, il cui schema è già sottoposto ed approvato dalla Commissione Comunale per i Regolamenti nella seduta del 6 Luglio 2020;

Di **dare atto** che tale Regolamento Comunale si compone di n. 31 articoli e che, allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

Di **dichiarare**, con separata unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile.

Del che è verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F. to **Avv. Raffaele Fabiano**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to **Dott. Michele Pavone**

REFERTO DI PUBBLICAZIONE - numero ³⁸⁹..... registro pubblicazioni.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio per la pubblicazione di quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna.

Dalla Residenza Municipale, li **27 LUG. 2020**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to Dott. Michele Pavone

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'affissione all'Albo Pretorio.

Dalla Residenza municipale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Michele Pavone

PARERI

Sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, i sottoscritti esprimono il parere di competenza come segue:

Parere favorevole di regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO – FINANZIARIO
F. to Dott. ssa Miretta Grasso

Parere favorevole di regolarità contabile.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO – FINANZIARIO
F. to Dott. ssa Miretta Grasso

E' copia conforme all'originale.

Dalla Residenza Municipale, li **27 LUG. 2020**

Il Segretario Comunale

