



# COMUNE DI CASALBORE

PROVINCIA DI AVELLINO

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### COPIA

n. 19 del 29/03/2019

Adunanza ordinaria di prima convocazione - Seduta pubblica.

OGGETTO: Aliquote I.M.U. per l'anno 2019. Determinazioni.

L'anno duemiladiciannove, addì ventinove del mese di Marzo, alle ore 18.00, nella sala delle adunanze consiliari del Palazzo Municipale, con inviti diramati in data utile si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

<b>RAFFAELE FABIANO</b>	<i>SINDACO</i>	<b>PRESENTE</b>
<b>EMILIO SALVATORE</b>	<i>CONSIGLIERE</i>	<b>PRESENTE</b>
<b>ETTORE TUTOLO</b>	<i>CONSIGLIERE</i>	<b>PRESENTE</b>
<b>PIERFRANCESCO IGNELZI</b>	<i>CONSIGLIERE</i>	<b>PRESENTE</b>
<b>ANTONIETTA OLIVITO</b>	<i>CONSIGLIERE</i>	<b>PRESENTE</b>
<b>AZZURRA PARADISO</b>	<i>CONSIGLIERE</i>	<b>PRESENTE</b>
<b>CONSUELA RESCE</b>	<i>CONSIGLIERE</i>	<b>PRESENTE</b>
<b>ENZO PERRELLA</b>	<i>CONSIGLIERE</i>	<b>PRESENTE</b>
<b>PIERFRANCESCO RESCE</b>	<i>CONSIGLIERE</i>	<b>PRESENTE</b>
<b>DOMENICO DE MATTEIS</b>	<i>CONSIGLIERE</i>	<b>ASSENTE</b>
<b>PAOLO GAMBAROTA</b>	<i>CONSIGLIERE</i>	<b>PRESENTE</b>

ASSEGNATI n. 11

PRESENTI n. 10

ASSENTI n. 1

Partecipa il Segretario Comunale **Dott. Michele Pavone**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riscontrata la validità dell'adunanza dal numero degli intervenuti, il Sindaco assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

Relaziona sull'argomento il **Sindaco**, il quale in riferimento alla determinazione delle tariffe dell'I. M. U. ricorda l'entrata in vigore, a far data dal 1° Gennaio 2014, dell'Imposta Unica Municipale (I.U.C.), basata su due presupposti impositivi, di cui uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione dei servizi comunali. L'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) è composta da:

**IMU** (Imposta Municipale Propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali e assimilate e rurali strumentali;

**TASI** (Tributo Servizi Indivisibili) componente per servizi indivisibili comunali;

**TARI** (Tributo Servizio Rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Preliminarmente precisa che, per l'anno 2019, si è deciso di non ritoccare in aumento l'aliquota dell'I.M.U., ma di confermare le aliquote già determinate nel corso dell'anno 2018.

Pertanto, relativamente alla determinazione dell'aliquota I. M. U. per l'anno 2019, viene stabilito che questa è esente per "*l'abitazione principale e pertinenze*", escluse le sole categorie A/1, A/8 e A/9 la cui aliquota è del 0,4 %, per i "*fabbricati rurali strumentali (non anche l'abitazione principale) ai sensi dell'art. 9, comma 3 bis, del D. L. n. 557/93, convertito in Legge n. 133/94 (Comune Montano)*", e per i "*terreni agricoli*" di cui alla Circolare n. 9 del 14 Giugno 1993, mentre l'aliquota è fissata nel limite del 1,06 % per "*tutte le altre abitazioni ed aree fabbricabili*" e per i "*fabbricati di categoria D*" che non sono fabbricati rurali. Conclude precisando che, ove se ne rappresentasse l'opportunità, questa Amministrazione Comunale valuterebbe ogni ipotesi per ridurre le aliquote così fissate. Dà atto, infine, che, ai sensi del combinato disposto dei commi 640 e 677 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013, l'articolazione delle aliquote è comunque sottoposta al vincolo in base al quale la somma delle aliquote della T.A.S.I. e dell'I.M.U. per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'I.M.U. al 31 Dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile.

Quindi da lettura del parere favorevole alla proposta di deliberazione espresso dal Revisore dei Conti, Dott. Giampiero Atonna.

Interviene il consigliere **Paolo Gambarota**, il quale rimarca come l'Amministrazione Comunale non abbia preso in considerazione alcuna opportunità di riduzione dell'aliquota I.M.U.

Interviene il consigliere **Emilio Salvatore**, il quale rappresenta come l'Amministrazione Comunale non abbia voluto prendere in considerazione alcuna ipotesi di aumenti tariffari dell'I.M.U.

Chiusa la discussione, il **Sindaco** invita il Consiglio Comunale ad approvare la determinazione delle aliquote I.M.U. per l'anno 2019, con la conferma delle tariffe già stabilite per l'anno 2018.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Visti** gli articoli 8 e 9 del Decreto Legislativo 14 Marzo 2011, n. 23, ed art. 13 del D. L. 6 Dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni con la Legge 22 Dicembre 2011, n. 214, con i quali viene istituita l'Imposta Municipale Propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 in tutti i Comuni del territorio nazionale;

**Dato atto** che l'art. 14, comma 6, del Decreto Legislativo 14 Marzo 2011 n. 23, stabilisce che: "*E' confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli Enti Locali di cui all'articolo 52 del citato Decreto Legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento*";

**Evidenziato** che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del Decreto Legislativo 15 Dicembre 1997, n. 446, provvedono a: "*disciplinare con regolamento le*



*proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti”;*

**Visto** l’art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001, il quale dispone che: *“Il comma 16 dell’art. 53 della Legge 23 Dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l’aliquota dell’addizionale comunale all’IRPEF di cui all’articolo 1, comma 3, del Decreto Legislativo 28 Settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all’IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all’inizio dell’esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° Gennaio dell’anno di riferimento”;*

**Visto** l’art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, il quale dispone che: *“Gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che tali deliberazioni, anche se approvate successivamente all’inizio dell’esercizio ma entro il predetto termine, hanno effetto dal 1° Gennaio dell’anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”;*

**Considerato** che a decorrere dall’anno d’imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli Enti Locali devono essere inviate al Ministero dell’Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all’articolo 52, comma 2, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l’approvazione del bilancio di previsione;

**Preso atto** che le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione dell’Imposta Municipale Propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all’articolo 1, comma 3, del Decreto Legislativo 28 Settembre 1998, n. 360, e che l’efficacia delle deliberazioni decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito informatico e gli effetti delle deliberazioni stesse retroagiscono al 1° Gennaio dell’anno di pubblicazione nel sito informatico;

**Visto** il Decreto Legislativo 14 Marzo 2011, n. 23, per il quale all’art. 9, comma 8, sono esenti dall’Imposta Municipale Propria gli immobili posseduti dallo Stato, nonché gli immobili posseduti, nel proprio territorio, dalle Regioni, dalle Province, dai Comuni, dalle Comunità Montane, dai Consorzi fra detti enti, ove non soppressi, dagli Enti del Servizio Sanitario Nazionale, destinati esclusivamente ai compiti istituzionali e che, inoltre, si applicano le esenzioni previste dall’articolo 7, comma 1, lettere b), c), d), e), f), h), ed i) del citato Decreto Legislativo n. 504 del 1992, e che, sono, altresì, esenti i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all’articolo 9, comma 3/bis, del Decreto Legge 30 Dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla Legge 26 Febbraio 1994, n. 133, ubicati nei Comuni classificati montani o parzialmente montani di cui all’elenco dei comuni italiani predisposto dall’Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT), cui vanno aggiunti i terreni agricoli ricadenti in aree montane e di collina delimitate ai sensi dell’art. 15 della Legge 27 Dicembre 1977, n. 984;

**Dato atto** che con i commi dal 639 al 705 dell’art. 1 della Legge 27 Dicembre 2013, n. 147, è stata istituita l’Imposta Unica Municipale (I.U.C.), con decorrenza 1° Gennaio 2014, basata su due



presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione dei servizi comunali;

**Dato atto** che la I.U.C. è composta da:

**IMU** (Imposta Municipale Propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali e assimilate e rurali strumentali;

**TASI** (Tributo Servizi Indivisibili) componente per servizi indivisibili comunali;

**TARI** (Tributo Servizio Rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**Ritenuto** di applicare per l'anno 2019 l'Imposta Municipale Propria negli importi di cui alla tabella allegata, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

**Considerato** che per l'accertamento, la riscossione, i rimborsi, le sanzioni, gli interessi ed il contenzioso si applicano le disposizioni vigenti in materia di Imposta Municipale Propria, e che le attività di accertamento e riscossione dell'imposta erariale sono svolte dal Comune, al quale spettano le maggiori somme derivanti dallo svolgimento delle suddette attività a titolo di imposta, interessi e sanzioni;

**Acquisiti** i pareri favorevoli di regolarità amministrativa e contabile;

**Con n. 8 voti favorevoli e n. 2 astenuti (Resce e Gambarota), resi ed accertati legalmente, espressi in forma palese per alzata di mano;**

## D E L I B E R A

**Di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del presente provvedimento.**

**Di determinare** le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2019 negli importi di cui alla tabella allegata, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

**Di dare atto** che tali aliquote decorrono dal 1° Gennaio 2019;

**Di dare atto** che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento I. M. U. approvato nell'ambito del Regolamento I. U. C.;

**Di inviare** copia della presente deliberazione tariffaria, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze;

**Di dichiarare**, con separata votazione che ha riportato l'esito di n. 8 voti favorevoli e n. 2 astenuti (Resce e Gambarota), il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

*Del che è verbale.*



# COMUNE DI CASALBORE

PROVINCIA DI AVELLINO

Piazza Municipio, 1 – C.A.P. 83034 Cod.Fisc.e Partita IVA 00230080640 tel 0825-849005 – fax 0825-849735  
e-mail: [ragioneria@comune.casalbore.av.it](mailto:ragioneria@comune.casalbore.av.it) pec: [ragioneria.casalbore@asmepec.it](mailto:ragioneria.casalbore@asmepec.it)  
web: [www.comune.casalbore.av.it](http://www.comune.casalbore.av.it)

Casalbore, 04 Marzo 2019

Al Sindaco

Alla Giunta Municipale

Al Revisore dei Conti

## Oggetto: Tributi locali anno 2019 - Proposta di conferma aliquote.

In merito all'oggetto la sottoscritta, in qualità di responsabile del settore finanziario e tributi propone le sotto riportate conferme delle aliquote dei tributi locali:

**Addizionale comunale IRPEF:** conferma aliquota allo 0,8%;

**TARI:** conferma aliquote del 2018 nel rispetto del Piano Finanziario per l'anno 2019.

**IMU e TASI:** conferma aliquote del 2018 come sotto specificate:

IMU	
Abitazione Principale e Pertinenze per le sole categorie <b>A/1, A/8, A/9</b> <b>0,4%</b> le altre sono esenti	esenti
Tutte le altre abitazioni e aree fabbricabili	1,06%
Fabbricati di categoria D	1,06%
Fabbricati rurali strumentali (non anche l'abitazione principale) ai sensi dell'art. 9 comma 3 bis D.L. 557/93 convertito in legge n. 133/1994 (Comune Montano)	esenti
Terreni agricoli (circolare 9 del 14/06/1993)	esenti

TASI	
Abitazione Principale e Pertinenze per le sole categorie <b>A/1, A/8, A/9</b> <b>0,2%</b> le altre sono esenti	esenti
Tutte le altre abitazioni e aree fabbricabili	0,00%
Fabbricati di categoria D	0,00%
Fabbricati rurali strumentali (non anche l'abitazione principale) ai sensi dell'art. 9 comma 3 bis D.L. 557/93 convertito in legge n. 133/1994 (Comune Montano)	0,10%

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
dott.ssa Miretta Grasso



Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F. to **Avv. Raffaele Fabiano**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F. to **Dott. Michele Pavone**

REFERTO DI PUBBLICAZIONE - numero ...<sup>183</sup>... registro pubblicazioni.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio per la pubblicazione di quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna.

29 APR. 2019

Dalla Residenza Municipale, li .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F. to Dott. Michele Pavone

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'affissione all'Albo Pretorio.

Dalla Residenza municipale, li .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Michele Pavone

**PARERI**

Sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, i sottoscritti esprimono il parere di competenza come segue:

**Parere favorevole di regolarità tecnica.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO – FINANZIARIO  
F. to Dott. ssa Miretta Grasso

**Parere favorevole di regolarità contabile.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO – FINANZIARIO  
F. to Dott. ssa Miretta Grasso

*E' copia conforme all'originale.*

Dalla Residenza Municipale, li .....

29 APR. 2019



*Il Segretario Comunale*